



Valentina

HENAO SALAZAR

ARQUITECTA

CONTACTO

☎ 3016402920

✉ valentinahenao.vhs@gmail.com

🌐 [linkedin.com/in/valentina-henao](https://www.linkedin.com/in/valentina-henao)

PERFIL

Arquitecta con experiencia en el área de diseño y normatividad urbanística, desempeñando funciones en elaboración de diseños y planos arquitectónicos, desarrollo de soluciones de seguridad humana, redacción de conceptos urbanísticos, revisión del cumplimiento del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y asesoría en la aplicación de normativa vigente, incluyendo el Decreto 1077 de 2015.

Con conocimientos en normativa de seguridad humana (NSR-10), elaboración de memorias técnicas, licencias de construcción y gestión de proyectos.

Con competencias en análisis técnico, cumplimiento normativo, organización de proyectos y atención al detalle. Con habilidades en comunicación asertiva, pensamiento analítico, trabajo en equipo y orientación a resultados.

HABILIDADES

- **Software y herramientas digitales**

AutoCAD, Revit, SketchUp, Enscape y herramientas ofimáticas aplicadas al diseño, modelado, visualización y presentación de proyectos arquitectónicos.

- **Creatividad estratégica**

Capacidad de diseño, alta motivación y facilidad de aprendizaje para adaptarse a nuevos desafíos.

EDUCACIÓN

- Diplomado en Derecho Urbano
Universidad del Rosario | 2023
- Pregrado- Arquitectura
Universidad Católica de Manizales | 2019-2023

EXPERIENCIA

- Arquitecta Revisora
Curador Urbano Número Uno de Manizales | 2023 - 2026
 - Redactar y expedir conceptos de norma urbanística, garantizando claridad y cumplimiento de la normativa vigente. Revisar el cumplimiento del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Manizales para la expedición de licencias de construcción en sus diferentes modalidades. Asesorar sobre la aplicabilidad de la normativa urbanística, incluyendo disposiciones del Decreto 1077 de 2015.
- Arquitecta
Teccoí S.A.S Manizales | Septiembre - Noviembre 2023
 - Elaborar diseños y dibujos arquitectónicos conforme a especificaciones técnicas y normativas vigentes. Diseñar sistemas de seguridad humana, garantizando el cumplimiento de estándares de protección y evacuación. Elaborar memorias técnicas para el cumplimiento de los títulos J y K de la Norma Sismo Resistente Colombiana, asegurando la conformidad con los requisitos legales.
- Practicante de Arquitectura
CÚBICO-Diseño & Construcción Chinchiná | Enero - Agosto 2023
 - Dibujo arquitectónico Elaboración de planimetría Levantamiento arquitectónico Todo lo relacionado con el desarrollo, solicitud de licencia de construcción y sus modalidades
- Dibujante arquitectónico
Limen APC S.A.S Manizales | Junio - Julio 2022
 - Dibujo arquitectónico
 - Elaboración de planimetría Levantamientos arquitectónicos